

# Ing. Allan Herra Avila, MBA

15 de Marzo del 2014



**Miembro activo del Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos (CFIA)**

**Miembro activo Colegio de Licenciados y Profesores (COLYPRO)**

**Perito miembro del Instituto Costarricense Valuación (ICOVAL)**

-----  
Oficinas: de los Tribunales de Guadalupe, 100 oeste, 150 sur; Primera entrada costado Izquierdo. Edificio HR, 2ºplanta. Guadalupe, San José.

Teléfono: (506)2283-8333 Fax: (506) 2283-3797

Celular: (506) 8384-8058 email: allanherra@cfia.or.cr

Web site: [www.prosersaconsultores.com](http://www.prosersaconsultores.com)



## FORMACIÓN ACADÉMICA

Ingeniero en Construcción Civil, ITCR, 1985

Máster en Administración de Empresas, ULACIT, 1992

## EXPERIENCIA PROFESIONAL

**28 años de Incorporado al CFIA y Presidente de la Firma Consultora-Constructora "Prosera" (inscrita en el Cfia) desde entonces.**

### **AVALUOS (desde Marzo 1990 a la fecha)**

- **Avalúos de lotes, edificaciones, Equipo, Maquinaria, y Automotores. Peritajes en el área de Ingeniería en Construcción civil para el Poder Judicial (San José, Heredia, Alajuela, Cartago)**
- **Avalúos Inmobiliarios para Financiera Instacredit (San José, Heredia, Alajuela, Cartago)**
- **Avalúo de 54 mil m2 de las edificaciones del Hospital San Juan de Dios (Oct. 2010). Terrenos y edificaciones Panasonic 3 Hectáreas aprox. (Marzo 2013).**
- **Avalúos para Bufetes y Corredores Bienes Raíces**

## **CONSTRUCCION Y PROYECTOS – (Obras relevantes desde 1986 a la fecha)**

- Remodelación para Confinamiento de Ruidos, Club Alianza (Antes Club Llobet, Alajuela) (área: 1,500 M2 aprox.) Agosto 2012.
- Remodelación para Confinamiento de Ruidos, Club La Gloria Alajuela (área: 1,500 M2 aprox.) Enero 2011.
- Local y Bodega de Almacenamiento, Sucursal Central de Mangueras, Belén, Heredia (área: 700 M2 aprox.) Agosto 2008.
- Residencia Sr. Carlos Ortiz, Moravia (área: 350 M2 aprox.) Enero 2012.
- Recarpeteo de calles públicas varias en Atenas para Asociaciones de Desarrollo (10 Km aprox.) Financiamiento Dinadeco. Noviembre 2009.
- Residencias, Apartamentos, Locales varios en todo el territorio nacional. Se estima en más de 300 mil metros cuadrados los diferentes Proyectos en los cuales se ha desarrollado algún tipo de Servicio.

Los Servicios en este apartado incluyen elaboración de Planos, Especificaciones técnicas, Presupuesto, Tramitología, Inspección de Obra o Administración del Proyecto.

## **DOCENCIA**

### **EXPERIENCIA DOCENTE EN EL AREA DE ADMINISTRACION DE NEGOCIOS**

- **INSTITUTOS PARAUNIVERSITARIOS:**

**ITEA, IPA, ESCUELAS CASTRO CARAZO (DEL AÑO 1992 HASTA 2000)**

- **UNIVERSIDADES:**  
ULACIT, UMCA, UNIVERSIDAD CENTRAL (desde el año 1997 hasta 2007)

- **INSTITUCION PUBLICA: INA (1996 - 1997) AREA DE CONSTRUCCION CIVIL**

- CAPACITACION PARA MIPYMES EN EL AREA DE ADMINISTRACION DE NEGOCIOS (EVENTOS PRIVADOS ORGANIZADOS POR PROSERSA)

### **PUBLICACIONES:**

- COLABORADOR DEL SUPLEMENTO "PARED A PARED" DEL PERIODICO LA NACION (DESDE EL AÑO 1995 HASTA 2005)
- AUTOR DEL LIBRO "OBRAS VIALES" PARA EL INSTITUTO NACIONAL DE APRENDIZAJE (INA) EN 1996
- AUTOR DEL LIBRO "TABLAS DE CALCULO PARA FINANZAS" PRIMERA EDICION 1995

### **RECOMENDACIONES PROFESIONALES Y PERSONALES**

- Lic. Cristian Soto, Asesor Legal de Inversiones Tel. 2202-9050
- Sra. María Elena Picado, Asesora Inmobiliaria de la Cámara Costarricense de Bienes Raíces Cel. 8388-7080
- Lic. Jorge Jiménez, Profesor en Derecho de la Universidad de Costa Rica Cel. 8557-4572
- Sr. Juan David Sepulveda, Gerente de Zona Financiera Instacredit Cel. 8856-7813
- Sra. Ana Cristina Castro, Gerente General Central de Mangueras Tel. 2256-1111
- Sr. Juan David Rothe, Socio del Grupo Cesa Tel. 2202-2600
- Sr. Johnny Zuñiga Administrador del Club Alianza (antes Llobet) Tel 2433-3171
- Lic. Mauricio Batista, Gerente Financiero Panasonic Tel. 2509-2400